

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Загорские дали»
ОГРН 1075038017350 дата присвоения 06.12.2007г., ИНН/КПП 5042097152/504201001
Юридический и фактический адрес:141367. Московская область, Сергиево - Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, поселок Загорские дали д. 7А.
тел 8(496) 548-35-75, адрес эл.почты: zagorskie_dali@mail.ru

Отчет о выполнении договора управления за 2025г. перед собственниками помещений многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., Сергиево-Посадский г.о., пос. Загорские дали, д.4

Общая площадь жилых помещений (квартир): 7 136,60 кв.м.

Площадь помещений общего пользования: 613,30 кв.м.

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома

Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб.)	
Долг на начало года	786 064,79
Начислено собственникам	3 777 869,76
Оплачено собственниками	3 778 347,57
Задолженность на конец года	785 586,98

Отчет по работам и услугам (содержание и текущий ремонт)

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда	411 505,63
2	Содержание придомовой территории	454 065,16
3	Санитарное содержание мест общего пользования	272 637,09
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	575 896,37
5	Содержание лифтов	714 762,85
6	Содержание мусоропроводов	248 961,22
7	ТО и содержание инженерного оборудования и констр. элементов здания	609 206,37
8	Противопожарные мероприятия	3 382,25
9	Услуги паспортного стола, приема платежей, МосОблЕИРЦ, диспетчерской службы	331 980,83
10	Текущий ремонт подъездов	84 588,68
11	Дератизация и дезинфекция	24 128,60
12	ТО ВДГО и вентканалов	78 095,14
	Итого:	3 809 210,19

Генеральный директор



Пигунова Анна Евгеньевна